

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 12956 din 01.09.2021 (*)

### LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**

**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 15** depuse de Ravar Elena-Angela ,Ariciu Georgeta-Carolina , Tohanean Ioana , Baduna Oana-Carolina si Tohanean Dan-George în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1.preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
3.		
4.		

**2.preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC Hibridul SA	Com. Harman , str. Garii , jud.Brasov
2.		

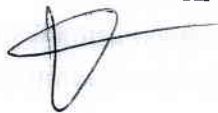
**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	
2.		

PRIMAR  
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL  
PIPU GEORGETA



NOTĂ:

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brașov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	Nr. 12957 din 01.09.2021. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC HIBRIDUL SA , CNP/CIF ( \* ), nr. înregistrare .....-.....(\*\*) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: i , str. , bl. ....-...., sc. ....-...., et. ....-...., ap. ...., județul/sectorul Brașov , codul poștal . e-mail .....-..... tel. ....-....., Oferta de vânzare nr. 15 din data de 31.08.2021. depusă de Ravar Elena-Angela , Ariciu Georgeta-Carolina , Tohanean Ioana , Baduna Ioana-Carolina si Tohanean Dan-George , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , în suprafață de 2,71 ha, nr. cadastral 1322 nr.top 3342/5/6/14 , nr. carte funciară 100805 , nr. tarla ....-..... nr. parcelă ....-....., categorie de folosință arabil , la prețul de 4 euro / mp (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brașov .

  
PRIMAR  
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL  
PIPU GEORGETA



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> RĂVAR ELENA ANGELA  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0740507280 vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,9033 (ha).  
la prețul de (\*) 4 E / mp (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ARICIU GEORGETA CAROLINA  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0726329402 vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,9033 (ha).  
la prețul de (\*) 4 E / m<sup>2</sup> (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TOHANEAN IOANA  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0732914616 vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,2259 (ha).  
la prețul de (\*) 4 E / m<sup>2</sup> (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BADICINA OANA CAROLINA  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0762665759 vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,3387 (ha).  
la prețul de (\*) 4 E / m<sup>2</sup> (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TOHANEAN DAN GEORGE  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0773877219 vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,3387 (ha).  
la prețul de (\*) 4 E / mp (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....

județul sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha).  
 la prețul de (\*) ..... (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciאר (* *)	Număr tarla/lot (* *)	Număr parcelă (* *)		
Se completează de către vânzător.	HARMAN	2,71	1322	100805	73	A833/11/17	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Vânzător/Împuternicit..... RĂVAR EENA ANGELA ..... Semnatura ..... *Ros*
- Vânzător/Împuternicit..... ARIEȘU GEORGETA CAROLINA ..... Semnatura ..... *Georgeta*
- Vânzător/Împuternicit..... TOMĂNEAN IOANA ..... Semnatura ..... *Ioana*
- Vânzător/Împuternicit..... BĂSCINA OANA CAROLINA ..... Semnatura ..... *Oana*
- Vânzător/Împuternicit..... TOMĂNEAN DAN GEORGE ..... Semnatura ..... *Dan*
- Vânzător/Împuternicit..... ..... Semnatura .....

Data 31.08.2021.